

**नगरपालिका, नगर परिषद, हापुड (महिलावादी)**

20-11-1966, 2000-10

पत्र क्रमांक/23-390/130/2000-66 -- उत्तर प्रदेश नगरपालिका अधिनियम, 1957 का अनुच्छेद 23 के अन्तर्गत हापुड नगरपालिका परिषद, हापुड में नगरपालिका के अधिकारों और पारिपालन विषयक अधिनियम 1808/23-15-55-56, दिनांक 25 मई, 1957 में संशोधन के अन्तर्गत नगरपालिका की विभाजन क्रमांक 3305/23-15 (55-56), दिनांक 7 जून, 1962 में अधिनियम द्वारा किया गया है।  
नगरपालिका को विभाजन क्रमांक 3305/23-15 (55-56), दिनांक 7 जून, 1962 में अधिनियम द्वारा किया गया है।  
नगरपालिका अधिनियम 1957 के अनुच्छेद 23 के अन्तर्गत नगरपालिका अधिनियम 1808/23-15-55-56, दिनांक 25 मई, 1957 में संशोधन के अन्तर्गत नगरपालिका की विभाजन क्रमांक 3305/23-15 (55-56), दिनांक 7 जून, 1962 में अधिनियम द्वारा किया गया है।  
नगरपालिका अधिनियम 1957 के अनुच्छेद 23 के अन्तर्गत नगरपालिका अधिनियम 1808/23-15-55-56, दिनांक 25 मई, 1957 में संशोधन के अन्तर्गत नगरपालिका की विभाजन क्रमांक 3305/23-15 (55-56), दिनांक 7 जून, 1962 में अधिनियम द्वारा किया गया है।

**हापुड नगरपालिका अधिनियम में दोषाचारों आदि पर**

**विभाजन विधिकायक अधिकाधिकार और अधिकार**

**फार्म नं. संशोधित उपनियम**

हापुड नगरपालिका (समाचार में प्रकाशित विभाजनों से भिन्न) विभाजनों पर गुरुक का विचारण करने एवं जो नगरपालिका अधिनियम हापुड नगर के समस्त क्षेत्र में होगा।

नगरपालिका अधिनियम 1957 के अनुच्छेद 23 के अन्तर्गत नगरपालिका अधिनियम 1808/23-15-55-56, दिनांक 25 मई, 1957 में संशोधन के अन्तर्गत नगरपालिका की विभाजन क्रमांक 3305/23-15 (55-56), दिनांक 7 जून, 1962 में अधिनियम द्वारा किया गया है।

परिभाषा--प्रथम उपसर्ग के विषय था सर्वप्रथम में कोई बात प्रतिकूल न हो इन नियमों में--

- (क) अधिनियम का तादृश उत्तर प्रदेश नगरपालिका अधिनियम, 1957 से है।
- (ख) विभाजन कर्ता का अर्थ ऐसे व्यक्ति से है जिसे एक नियमावली के अन्तर्गत विभाजन की कल्पना या अधिकाधिकार पर बोर्ड या विभाजन पर अधिकाधिकार प्रदर्शित करने की अनुमति दी गई हो या अपने इस्तेफादे के मातेदन किया हो और इसके अन्तर्गत ऐसे व्यक्ति का अधिकाधिकार प्रतिनिधि पद पर भी लागू है।
- (ग) अधिनियम का तादृश हापुड नगरपालिका अधिनियम से है।
- (घ) गुरुक का तादृश अधिनियम की धारा 294 की उपधारा 4 के अन्तर्गत विभाजन पर अधिकाधिकार का तादृश है।

परिभाषा--अधिकाधिकार अधिकारी से अनुज्ञा प्राप्त नियमों बिना कोई व्यक्ति--

- (क) नगरपालिका की सीमा के अन्तर्गत किल्ले, पुल, मार्ग, कुआरियायें, जल के संचयन युग्म, वेद, नगर प्राचीर (वाड़-दुवाल) नगर द्वार, विद्युत् या टेलीफोन के तन्त, मक आदिका या किये जो खुले स्थान पर कोई विभाजन या किये प्रकार बिना किसी प्रकार के मातृय प्रजा वाले व्यक्ति का विभाजन होने का आशय हो न ही मसदाबित्त करमा न चिपकायेगा न प्रदर्शित करेगा न विरोधा न विहित करेगा।
- (ख) किल्ले मार्ग, पुल, नगर प्राचीर, नगर द्वार विद्युत् या टेलीफोन के तन्त, मक आदिका या किये जो खुले स्थान पर कोई

पर चिपकाकर किसी प्रकार का विज्ञापन न तो सम्पन्नित करेगा, न प्रदर्शित करेगा या लटकायेगा।

- (2) अधिशासी अधिकारी से अनुज्ञा प्राप्त किये बिना कोई भी व्यक्ति किसी भवन संरचना का स्थापना या संरचना के किसी ऐसे भाग पर जो सार्वजनिक स्थान या सार्वजनिक मार्ग से दिखाई देता हो, कोई विज्ञापन न तो स्वयं से प्रदर्शित करेगा न प्रदर्शित करेगा या न चिपकायेगा और न ही किसी व्यक्ति को ऐसे विज्ञापन सम्पन्नित करने, प्रदर्शित करने, प्रिन्टिंग करने या लटकाने को अनुमति देगा।

**अनुज्ञा के लिए आवेदन-पत्र--**

- (1) अनुज्ञा के लिए विहित प्रपत्र में आवेदन-पत्र, ऐसे प्रदर्शन के विवरणों या लटकाने के स्थान के बारे में के साथ आवश्यक विवरण देना किताबें, स्थानीय नक्शा और अन्य क्या आवश्यक सूचनाओं के साथ विज्ञापनकर्ता द्वारा प्रस्तुत किया जायेगा यदि विज्ञापन किसी मार्ग के किनारे या पथ पर स्थित सामान्य पर पथ पर या विज्ञापन पटल पर किया जायेगा कि जहाँ के लिए अनुमति दी तो विज्ञापन का पूरा विवरण उपरोक्त आकार में आवेदन-पत्र के साथ प्रस्तुत किया जायेगा।
- (2) यदि कोई विज्ञापन ऐसे निजी भवन, दोवार या किसी ऐसी गली में जो सड़क मार्ग या सड़क से दिखाई पड़ता हो सम्पन्नित किये जाने के लिए अनुमति है तो मूनि या भवन के सम्पन्नित स्वामी की सहमति की सम्पन्नित प्रति भी आवेदन-पत्र के साथ प्रस्तुत की जायेगी।
- (3) यदि मूनि का कोई स्वामी किसी विज्ञापन को अपने निजी भूमि या अपने भवन की दोवार पर जो सड़क, मार्ग पर किसी गली से दिखाई पड़ती हो, सम्पन्नित करना चाहता हो तो उसे आवेदन-पत्र के साथ विस्तृत सूचना प्रस्तुत करनी होगी, और इस विषयवाली के अन्तर्गत अनुमति लेनी होगी।
- (4) इन विनियमों के अन्तर्गत अनुमति के विनियमों द्वारा प्रदात की अनुमति अग्रिम किताबें, पत्राचार विनियमों द्वारा जारी किये जाने के अन्तर्गत ऐसी शर्तों के अन्तर्गत स्वीकृत हों जो सार्वजनिक सुरक्षा और विनियमों के हित में अधिशासी को जारी अनुज्ञा प्रदान की जायेगी।

**आवेदन-पत्र का उत्प्रेषण किया जाता--**

विषय 4 में निर्दिष्ट अनुज्ञा के लिए आवेदन-पत्र अर्पित किया जा सकता है--

- (क) यदि आवेदन-पत्र में सही अधिशासी व्यक्ति न हो, विज्ञापन को अधिशासी अधिकारी या अधिकारी के हाकिमकारक समझी जायेगी इसमें आपत्तिजनक लेख या अश्लील या अन्य रोकनेवाली या भ्रम का कोई प्रतीक हो।
- (ख) यदि विज्ञापन द्वारा लोक शांति या प्रशान्ति भंग होवे की अपेक्षा हो या जो किसी से लोक व्यवस्था और सार्वजनिक एकता के विरुद्ध हो जिसके आधी या अन्तर्गत में विरुद्ध के कारण या उसके वातावरण में व्यवधान पहुंचने के कारण या किसी अन्य कारण से जीवन या सम्पत्ति को क्षति पहुंचने की अपेक्षा हो।
- (ग) यदि स्थल अधिशासी अधिकारी को भूविज्ञान रण में अनुपयुक्त हो, या
- (घ) यदि विज्ञापन तत्काल प्रवृत्त किसी विधि के उपकरणों के प्रतिकूल हो।

अनुज्ञा का अर्थ--अनुज्ञा का अर्थ यह होगा जो अनुज्ञा-पत्र में निर्दिष्ट है, वार्षिक अनुज्ञा, अनुज्ञा की दिनांक से एक वर्ष की अवधि तक, अथवा उस दिनांक के 31 मार्च तक जिसमें अनुज्ञा स्वीकार की गई जिसमें जो भी पहले हो अथवा विज्ञापनकर्ता द्वारा की गयी मांग के आधार पर अधिशासी अधिकारी के संतोषानुसार अनुज्ञा दी जायेगी।

विशेष विज्ञापन--अनुमति में निर्दिष्ट विज्ञापन के अतिरिक्त किसी भी विज्ञापन को सम्पन्नित करने के लिए भी अधिशासी अधिकारी को अनुज्ञा प्रदान की जायेगी और ऐसे विज्ञापन के लिए देय शुल्क की धनराशि वही होगी

को अविभाज्य अंशकारी द्वारा किराये में दे दिया जायेगा। ऐसा अनुबंध में उक्त अंशकारी को विभाज्य अंश के रूप में 10 प्रतिशत का उक्त विभाज्य अंश के 30 प्रतिशत तक अधिकतम अनुबंधित किया जायेगा।

दुकानों पर विभाज्य अंशकारी द्वारा किराये में दे दिया जायेगा। ऐसा अनुबंध में उक्त अंशकारी को विभाज्य अंश के रूप में 10 प्रतिशत का उक्त विभाज्य अंश के 30 प्रतिशत तक अधिकतम अनुबंधित किया जायेगा।

स्वामीकरण—(ए) यदि दुकान का नाम कोई स्वामी या किराये में दे दिया जाये तो किराये में दे दिया जायेगा। (ब) यदि किसी दुकान के नाम के साथ या स्वामी रूप से किराये में दे दिया जाये तो किराये में दे दिया जायेगा।

अधिक के बारे में जानकारी को किराये में दे दिया जायेगा। (ब) यदि किसी दुकान के नाम के साथ या स्वामी रूप से किराये में दे दिया जाये तो किराये में दे दिया जायेगा।

विभाज्य अंशकारी—कोई विभाज्य अंशकारी किराये में दे दिया जायेगा। (ब) यदि किसी दुकान के नाम के साथ या स्वामी रूप से किराये में दे दिया जाये तो किराये में दे दिया जायेगा।

अनुबंध के अनुसार—कोई विभाज्य अंशकारी किराये में दे दिया जायेगा। (ब) यदि किसी दुकान के नाम के साथ या स्वामी रूप से किराये में दे दिया जाये तो किराये में दे दिया जायेगा।

विभाज्य अंशकारी—कोई विभाज्य अंशकारी किराये में दे दिया जायेगा। (ब) यदि किसी दुकान के नाम के साथ या स्वामी रूप से किराये में दे दिया जाये तो किराये में दे दिया जायेगा।

(1) यदि वह 30 x 30 मीटर से अधिक हो और उसका निचली भाग भूमि को सतह से ऊपर 1.83 मीटर से अधिक हो।

(2) यदि वह 30 मीटर से अधिक हो और उसका निचली भाग भूमि को सतह से ऊपर 1.83 मीटर से अधिक हो।

(3) यदि वह 30 मीटर से अधिक हो और उसका निचली भाग भूमि को सतह से ऊपर 1.83 मीटर से अधिक हो।

(4) यदि वह 30 मीटर से अधिक हो और उसका निचली भाग भूमि को सतह से ऊपर 1.83 मीटर से अधिक हो।

(5) यदि वह 30 मीटर से अधिक हो और उसका निचली भाग भूमि को सतह से ऊपर 1.83 मीटर से अधिक हो।

(6) यदि वह 30 मीटर से अधिक हो और उसका निचली भाग भूमि को सतह से ऊपर 1.83 मीटर से अधिक हो।

(7) यदि वह 30 मीटर से अधिक हो और उसका निचली भाग भूमि को सतह से ऊपर 1.83 मीटर से अधिक हो।

शुल्क की दर को अद्यतनी—(1) शुल्क नियम 7 अनुसूची में विनिर्दिष्ट दरों पर अधिभ होगा।

(2) यदि विज्ञापन एक वर्ष या उसके भाग के लिए अभिप्रेरित हो कि शुल्क प्रत्येक वर्ष प्रथम दिवस के पूर्व या उन दिनों के पूर्व जब विज्ञापन को प्रथम बार खड़ा किया गया- सम्प्रति किया जाता था, रखा गया, या सम्प्रति किया गया हो तब से जो भी पहले हो वार्षिक आधार पर होगा।

(3) यदि 31 मार्च तक को अधिक 6 मास से अधिक व है तो शुल्क को प्रत्येक तिमाही भाग के देय शुल्क की भांति होगा।

(4) विज्ञापन पर आ केतर दस्तावेज ज्ञान की दशा में शुल्क उस दिनांक के पूर्व जब विज्ञापन को प्रथम बार सम्प्रति किया जाये या ऐसे दस्तावेज अनुसूची भागों के प्रथम दिनांक के पूर्व जिन्हें लिए सम्प्रति जारी रखा जाए मासिक आधार पर देय होगा।

शुल्क से छूट—उपरोक्त अधिनियम केन्द्र/राज्य के द्वारा केन्द्र/राज्य के कार्य के लिए सम्प्रति प्रेषित लागू न होगा।

नगरपालिका परिषद हाफुड में पंजीकृत एडवर्टाइजर काम ही हाफुड में विज्ञापन पट लगाने के लिए अधिकृत होगा, पंजीकृत शुल्क अंकन 1,000.00 रु0 वार्षिक देय होगा। जिसका त्रैमासिक प्रत्येक तिमाही पूर्व माह मई की 31 तारीख तक काफ़ी अनिवार्य होगा। त्रैमासिक विज्ञापन शुल्क अंकन 100.00 रु0 प्रतिगाई में निर्धारित शुल्क के साथ सशम अधिकारी को अनुचित प्राप्त करने जहाँ किया जा सकता है सशम अधिकारी की किसी भी अनियमित अनियमितता या उपनिषदों का उल्लंघन किए जाने पर पंजीकरण निरस्त किए जाने का पूर्ण अधिकार होगा।

यू पी 0 नगरपालिका अधिनियम, 1916 की धारा 299 (1) के अन्तर्गत अधिकारों का प्रयोग करते हुए बोर्ड द्वारा करता है कि उपरोक्त नियमावली के अन्तर्गत उपरोक्त या उल्लंघन करने पर 1000.00 रु0 जुर्माने का दण्ड दिया जा सकता है। बोर्ड द्वारा जारी रहने की दशा में पहले दण्ड दिया जाने की विधि है 25.00 रु0 प्रतिदिन के हिसाब से अल्प जुर्माने का दण्ड दिया जाने की विधि है 25.00 रु0 प्रतिदिन के हिसाब से और जुमाने का दण्ड दिया जायेगा। जब तक उल्लंघन का अन्त नहीं आती रहता।

अनुसूची

विज्ञापनों पर विनिर्दिष्ट शुल्क की दर

अनुसूची अधिकार व स्थापानुसार विधायित्व दर अधिकतम मोटर प्रकृत क्षेत्र	मुहल्ले भाग	अन्य भाग
1—नगर पालिका की भूमि व भवन पर विज्ञापन लगाता व खड़ा करना	120.00 रु0 प्रति वर्ग मी0	80.00 रु0 प्रति वर्ग मी0
2—केन्द्रित तथा राज्य सरकार की निजी भूमि	120.00 रु0 प्रति वर्ग मी0	80.00 रु0 प्रति वर्ग मी0
3—पालिका भूमि या भवन विद्युत प्रकाशमान रंगीन पर	160.00 रु0 प्रति वर्ग मी0	90.00 रु0 प्रति वर्ग मी0
4—केन्द्रित तथा राज्य सरकार निजी भूमि या भवन, पर विद्युत प्रकाशमान या रंगीन	160.00 रु0 प्रति वर्ग मी0	90.00 रु0 प्रति वर्ग मी0
5—प्राइवेट/रोडवेज/डिप्टी 0.50 मी0 पर सेंटर पर विज्ञापन		250.00 रु0 प्रति वर्ग मी0

